Copia

COMUNE DI PREMENO

PROVINCIA DEL VERBANIO CUSIO OSSOLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.17

OGGETTO:

Bilancio di previsione esercizio finanziario 2014. Determinazione aliquote IMU e detrazione per abitazione principale categorie non esenti.

L'anno duemilaquattordici addì otto del mese di aprile alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Lavorato Andrea - Presidente	Sì
2. Perelli Cazzola Maddalena - Vice Sindaco	Sì
3. De Clementi Gian Paolo - Assessore	No
4. Canetta Borella Adriana - Consigliere	Sì
5. Perelli Rocco Maria Angela - Consigliere	Sì
6. Cavalieri D'Oro Ernesto - Consigliere	Sì
7. Taroni Davide - Consigliere	Sì
8. Salvalaggio Ottavio - Consigliere	No
9. Scotti Floriano - Assessore	Sì
10. Bottacchi Guido - Consigliere	Sì
11. Iemma Roberto - Consigliere	No
12. Ricciardi Alfredo - Consigliere	No
13. Mosini Enrico - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	4

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale D.ssa Carla Viotti il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Lavorato Andrea assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZI FINANZIARIO 2014. DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU E DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE CATEGORIE NON ESENTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la legge n. 147 del 27/12/2013 (legge di stabilità 2014), in particolare l'art. 1, comma 639 che ha istituito a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'Imposta Comunale Unica (IUC), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

FATTO PRESENTE che la IUC si compone dell'imposta Municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RICHIAMATO, altresì, il Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23 recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" in particolare l'articolo 8, con il quale è stata disposta l'istituzione a decorrere dall'anno 2014 dell'Imposta municipale propria (IMU), sostitutiva, per la componente immobiliare, dell'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati e l'imposta comunale sugli immobili (ICI), e l'articolo 9 disciplinante le modalità applicative dell'imposta;

VISTA la legge n. 147 del 27/12/2013 (legge di stabilità 2014) che ha introdotto alcune modifiche in materia di IMU;

EVIDENZIATO che:
* l'Imposta municipale propria ha per presupposto il possesso di immobili di cui all'art. 2 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504;
* sono escluse dall'imposizione dell'IMU l'abitazione principale e le relative pertinenze (ad eccezione degli immobili "di lusso" classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, per le quali continua ad applicarsi il regime agevolato attualmente previsto per l'abitazione principale ossia aliquota ridotta e detrazione);
* l'art. 13 del citato decreto legge 6/12/2011, n. 201, ha fissato l'aliquota base nella misura dello 0,76% con riduzione allo 0,40% per l'abitazione principale e le relative pertinenze;
* i Comuni hanno facoltà di modificare in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base dello 0,76% sino a 0,3 punti percentuali e l'aliquota ridotta dello 0,40% sino a 0,2 punti percentuali;
* dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo (categorie non esenti) e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Anche in questo caso è facoltà del Comune stabilire un maggiore importo di detrazione, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio, escludendo però, in tal caso, la possibilità di stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

FATTO PRESENTE che con propria deliberazione in data odierna n. 14 è stato approvato il regolamento comunale disciplinante la IUC ed il regolamento disciplinante l'applicazione dell'IMU;

VISTO il Decreto Ministeriale in data 13/02/2014 con il quale il termine per deliberare il Bilancio di previsione esercizio finanziario 2014 è stato prorogato al 30/04/2014;

RICHIAMATA la legge 23.12.2000, n. 388, in particolare art. 53, comma 16, così come modificato dal comma 8 dell'art. 27 della legge 28.12.2001, n. 448 (Legge Finanziaria 2002) che ha disposto che il termine per deliberare le tariffe, le aliquote d'imposta per i tributi locali e per i servizi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione;

ATTESA la necessità di dover fissare per l'anno 2014 l'aliquota ordinaria nonché quella da applicarsi agli immobili adibiti ad abitazione principale (categorie catastali non esenti) e relative pertinenze del soggetto passivo, e la misura della detrazione;

RITENUTO, di fissare aliquote e detrazione a valere per l'anno 2014, nella misura stabilita dalla normativa vigente e più precisamente:
- Aliquota di base 7,6 per mille;
- Aliquota agevolata per abitazione principale (fattispecie non esenti) e relative pertinenze: 4,00 per mille;
- Detrazione per abitazione principale (fattispecie non esenti) Euro 200,00 annui,

ACQUISITO il parere favorevole sulla proposta di deliberazione espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

DATO ATTO che il Segretario Comunale in merito alla presente proposta di deliberazione ha espresso parere favorevole di conformità alle leggi, ai regolamenti e allo statuto ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs.vo n. 267/2000, s.m.i.;

CON voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano,

D E L I B E R A

1) **DI STABILIRE** le aliquote e la detrazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2014 nelle misure stabilite dalla legge più precisamente:
- Aliquota ordinaria: 7,6 per mille;
- Aliquota per abitazione principale (fattispecie non esenti) e per relative pertinenze: 4,00 per mille;
- Detrazione per abitazione principale (fattispecie non esenti): euro 200,00 annue;

2) **DI DARE ATTO** che il presente deliberato a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 e dell'art. 52, comma 2, del D. Lgs.vo n. 446 del 1997, verrà trasmesso al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di trenta giorni dalla data della sua esecutività;

3) **DI DICHIARARE,** come dichiara con separata votazione unanime favorevole espressa in forma palese pera alzata di mano, il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza dello stesso.

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 49 e 97 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Patrizia Piselli

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 49 e 97 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Patrizia Piselli

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolare copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

_____ _____

Letto, confermato e sottoscritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 dello statuto comunale.

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
F.to : Lavorato Andrea	F.to : D.ssa Carla Viotti
_____	_____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N_____ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 26/04/2014 al 11/05/2014 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Premeno, lì 26/04/2014

Il Segretario Comunale
F.toD.ssa Carla Viotti

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 26/04/2014

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Viotti

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 08-apr-2014

X Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Premeno, lì 26/04/2014

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa Carla Viotti